

## ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักเรียนหญิงในพื้นที่โรงเรียนท่าสองยางวิทยาคม อำเภอท่าสองยาง จังหวัดตาก

### 1. ความเป็นมา

เนื่องด้วย มูลนิธิ ซี.ซี. เอฟ. เพื่อเด็กและเยาวชน ในพระราชูปถัมภ์สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี ได้รับการสนับสนุนงบประมาณ โครงการความร่วมมือทางด้านเศรษฐกิจแบบให้เปล่าเพื่อพื้นฐานและความมั่นคงของมนุษย์ (จีจีพี) Grant Assistance for Grassroots Human Security Projects (GGP) จากสถานเอกอัครราชทูตญี่ปุ่นประจำประเทศไทย เพื่อดำเนินการก่อสร้างอาคารหอพักนักเรียนหญิงในพื้นที่โรงเรียนท่าสองยางวิทยาคม อำเภอท่าสองยาง จังหวัดตาก

### 2. วัตถุประสงค์

2.1 เพื่อให้เป็นที่พักของเด็กและเยาวชนหญิงที่กำลังศึกษาในโรงเรียนท่าสองยางวิทยาคม อำเภอท่าสองยาง จังหวัดตาก

2.2 เพื่อสนับสนุนให้โรงเรียนมีที่พักเพียงพอสำหรับการสร้างโอกาสให้กับเด็กที่อยู่ห่างไกลมากขึ้น

2.3 เพื่อลดการออกกลางคันหรือการไม่ศึกษาต่อของนักเรียน

### 3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

1. มีความสามารถตามกฎหมาย
2. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
3. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
4. ต้องไม่เป็นผู้มีส่วนได้ส่วนเสียกับบุคลากรของมูลนิธิฯ
5. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับมูลนิธิฯ
6. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
7. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
8. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
9. นิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานก่อสร้างโดยมีภูมิลำเนาหรือสำนักงานใหญ่ของนิติบุคคลอยู่ในพื้นที่จังหวัดตาก โดยมีทุนจดทะเบียนไม่น้อยกว่า 1 ล้านบาทและดำเนินกิจการมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 ปี นับตั้งแต่วันจดทะเบียน
10. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มูลนิธิฯ ในครั้งนี้
11. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
12. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างในครั้งนี้ (งานก่อสร้างอาคารหอพักหรือ อาคารสำนักงาน) วงเงินไม่น้อยกว่า 1,000,000.-บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) เป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้นและเป็น

สัญญาที่ ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ซึ่งผลงานดังกล่าวเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่มูลนิธิฯ เชื้อถือ

13. ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องจัดเตรียมให้มีวิศวกรโยธาอย่างน้อย 1 คน ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สามัญ วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ประสบการณ์ไม่น้อยกว่า 5 ปี และตำแหน่งอื่นที่ผู้รับจ้างเห็นสมควรโดยคำนึงถึงมาตรฐานการก่อสร้างและความปลอดภัยเป็นสำคัญ

#### 4. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ (ประกอบการพิจารณาคุณสมบัติที่กำหนดเพิ่มเติม และที่กำหนดขอบเขตของงาน)

(1) เอกสารแสดงผลงาน ได้แก่ สำเนาหนังสือรับรองผลงาน, หรือสำเนาสัญญาจ้างและสำเนาใบตรวจรับพัสดุ, ใบแจ้งปริมาณงานและราคา เป็นต้น

(2) ข้อกำหนดอื่นๆ เช่น แผนการทำงาน แผนผังบุคลากร เป็นต้น

#### 5. แบบรูปรายการและขอบเขตของงาน

(1) งานก่อสร้างอาคารลักษณะอาคารหอพักหญิง 2 ชั้น ตามแบบที่แนบมาพร้อมกับ TOR ฉบับนี้

(2) แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

(3) จัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งบริเวณหน้าโครงการโดยค่าใช้จ่ายเป็นของผู้รับจ้าง

#### 6. ระยะเวลาดำเนินการและระยะเวลาที่กำหนดแล้วเสร็จ

ภายใน 180 วันนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญา

#### 7. วงเงินในการจัดจ้าง

ภายในวงเงินงบประมาณ 3,064,000.-บาท (สามล้านบาทหมื่นสี่พันบาท)

#### 8. การเสนอราคา และกำหนดวันยื่นราคา

(1) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ให้รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว (รวมค่าขนส่ง) โดยเสนอราคาเป็นตัวเลข และตัวหนังสือถ้าราคาตามตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกันให้ถือเป็นตัวหนังสือเป็นสำคัญ

(2) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นราคาที่เสนอไม่น้อยกว่า 45 วัน นับแต่วันยื่นเสนอราคา โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามิได้

#### 9. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

มูลนิธิฯ จะจ่ายค่าจ้างโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน แบ่งเป็น 4 งวด ตามสัดส่วนของงานจ้างดังนี้

งวดที่ 1 เมื่องานปรับพื้นวางผัง เจาะสำรวจชั้นดิน ปรับพื้นที่ถมดิน งานรากฐาน งานคานคอดินแล้วเสร็จ (ร้อยละ 20 ของราคารวมทั้งหมด)

งวดที่ 2 เมื่องานเสา โครงหลังคา มุงหลังคา พื้น คสล.แล้วเสร็จ (ร้อยละ 30 ของราคารวมทั้งหมด)

งวดที่ 3 เมื่องานก่อผนัง งานห้องน้ำ ฉาบ วงกบ ประตู ปูกระเบื้อง งานทาสีอาคารและงานไฟฟ้าส่องสว่างแล้วเสร็จ (ร้อยละ 30 ของราคารวมทั้งหมด)

งวดที่ 4 ภายใน 30 วันนับแต่ตรวจรับมอบงานแล้วเสร็จ(ร้อยละ 20 ของราคารวมทั้งหมด)

#### 10. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.1 ของราคาค่าจ้างรวมทั้งหมด

#### 11. หลักประกันสัญญา

ผู้รับจ้างต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศไทยในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาค่าจ้างรวมทั้งสัญญา มอบไว้ให้แก่มูลนิธิฯ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และหลักประกันจะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา โดยมูลนิธิฯ จะคืนหลักประกันสัญญาให้แก่ผู้รับจ้าง เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

#### 12. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี นับถัดจากวันที่มูลนิธิฯ ได้รับมอบงานถูกต้องครบถ้วน

ในกรณีที่พบความชำรุดบกพร่องผู้รับจ้างต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

#### 13. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคาและเกณฑ์คุณภาพ ในการคัดเลือกผู้เสนอราคาต่ำและมีคุณภาพเป็นผู้ชนะการซื้อหรือจ้าง โดยจัดเรียงลำดับผู้ยื่นข้อเสนอโดยจะเรียกผู้ที่มีราคาต่ำสุดจำนวน 3 ราย เข้ามาสัมภาษณ์และเข้ามาดูรายละเอียดของงานและคุณภาพของงานจ้าง

#### 14. การใช้วัสดุในการก่อสร้าง

กำหนดให้ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศไทยหรือประเทศญี่ปุ่นไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของวัสดุนั้นและต้องมีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด

#### 15. ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม

แผนกจัดซื้อจัดจ้างของมูลนิธิฯ เบอร์โทร 02-747-2600 ต่อ 205

มูลนิธิฯ ซี.ซี.เอฟ. เพื่อเด็กและเยาวชนฯ

เลขที่ 9 ถนนเฉลิมพระเกียรติ ร.9 ซอย 8 แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250